



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj 7 St-329/2021-17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin, kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza TVORNICA VIJAKA PUNAT dioničko društvo u stečaju Rijeka, Mosorska 9 (MBS 040430584 - OIB 01347586380), dana 29. srpnja 2022.

riješio je

I. Nekretnine dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici Zemljišnoknjižni odjel Krk u z.k.ulošku 3150, k.o. 315974, PUNAT na k.č. 3597/5 oranica površine 90 m² i k.č. 3597/7 oranica površine 50 m², ZK tijelo IV - 1. Vlasnički dio: 1/1, prodan će se u stečajnom postupku.

II. Ovo rješenje dostavit će se Općinskom suda u Crikvenici Zemljišnoknjižni odjel Krk radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je predložio prodaju nekretnina dužnika pobliže opisanih pod točkom I. izreke ovog rješenja, uz obrazloženje da je na njima upisano pravo odvojenog namirenja te dana 21. srpnja 2022. procjembeni elaborat.

Odredbom članka 247. Stavak 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, u daljnjem tekstu SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Stoga je, sukladno odredbi stavka 2. istog članka, kojim je propisano da o prodaji nekretnine iz stavka 1. tog članka sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici, da će u rješenju o prodaji nekretnine sud odrediti da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku, a u

zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine, valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Rijeci, 29. srpnja 2022.

Sudac
Liljana Ugrin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (članka 247. stavak 2. SZ). Žalba se može izjaviti u roku od 8 dana od dana dostave rješenja ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb30f-c1e92**

Kontrolni broj: **0ba42-4c876-067ea**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.